



STAV

- hranice řešeného území
- vodotěč
- vstřísnice po 1m, nadmořská výška
- průvraty stav
- parcely dle katastru nemovitostí
- hranice katastrálního území
- názvy ulic
- hranice zastavěného území

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- komunikace vozidlové obslužné třídy C
- horní trasa VN vč. stožárny, konzola 1,5m
- horní trasa VN vč. stožárny, OKD

OCHRANNÁ PÁSMA

- ochranné pásmo starého cihlného díla OP=25m
- ochranné pásmo lesa OP=50m od hranice PUPPL
- ochranné pásmo horních rozvodů VN OP = 10 m od krajního vodiče
- ochranné pásmo traťové hranice VN-VN OP=10m

NÁVRH ŘEŠENÍ REGULÁČNÍHO PLÁNU

- RD plochy bydlení v rodinných domech
- VP-DT1 plochy veřejné dopravy a technické infrastruktury
- VP-Z plochy veřejné zeleně
- stavbu čára vymezující umístění staveb RD ve vzdálenosti min. 5 m od hranice veřejných prostranství
- orientační umístění RD (s evíd. číslem), směrné dělení stavebních pozemků

NÁVRH DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- komunikace vozidlové třídy D1 (zkrácené "obytná zóna")
- samosťatné chodníky a cyklostezky
- parkové chodníky
- hranice zpevněných ploch veřejných komunikací vozidlových a pěších
- návrh komunikací mimo řešené území-hrávaznosti na záměry města

Zařízení technické infrastruktury jsou situována výhradně v plochách veřejných prostranství pro dopravu a technickou infrastrukturu (plochy VP-DT1).

REGULAČNÍ PLÁN - RODINNÉ DOMY PÁČULJA		PROJEKTOVATEL	
ORLOVÁ		ATELER ARCHPLAN OSTRAVA S.R.O.	
OBJEDNATEL		MĚSTO ORLOVÁ	
VÝKRES		1:1, HLAVNÍ VÝKRES	
ZODPOVĚDNÝ INŽENÝR		Ing. arch. Kateřina BUSCHOVÁ	
ZPRACOVATEL		Ing. arch. Petr BUSCH Dítěl Arch.	
FÓRMÁT		A2	
MĚŘÍTKO		1:2000	